



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu

Hotărârea nr. 336/2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 182/2023 pentru aprobarea proiectului tehnic de execuție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc”, Obiectul 2 – Reabilitarea infrastructurii stradale aferente

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2594/S/11.11.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2595/S/11.11.2025 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr. 40/2690/S/25.11.2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 182/2023 pentru aprobarea proiectului tehnic de execuție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc”, Obiectul 2 – Reabilitarea infrastructurii stradale aferente, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 145/2024 privind aprobarea implementării etapei a II-a al proiectului “Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc prin: Ob. 1 Realizarea centrului cultural recreativ; Ob. 2 Reabilitarea infrastructurii stradale aferente” în cadrul Programului Regional Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Contractului de finanțare nr. 82 din data de 30.07.2024 pentru implementarea proiectului „Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc prin Ob. 1 Realizarea centrului cultural recreativ; Ob. 2 Reabilitarea infrastructurii stradale aferente - etapa II”, cod SMIS 326319,

În baza prevederilor art. 10 alin. (5), precum și anexele 7 și 8 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și prevederilor art. 44 alin. (1), art. 45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 2 alin. (1) și alin. (6) din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

Cu respectarea regulilor procedurale prevăzute la art. 59 și art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare



În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. ed, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. I. – Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 182/2023 pentru aprobarea proiectului tehnic de execuție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc”, Obiectul 2 – Reabilitarea infrastructurii stradale aferente, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 3 se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 3. – *Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc”, Obiectul 2 – Reabilitarea infrastructurii stradale aferente, sunt:*

a) *Durata de realizare a lucrărilor: 6 luni;*

b) *Valoarea totală a investiției: 1.184.286,33 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 924.608,79 lei cu TVA, conform Anexei - Devizul general al proiectului din data de 21.10.2025.”*

Art. II. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. III. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege, Agenției de Dezvoltare Regională Centru.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din cei 14 consilieri locali prezenți la sedință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 27 noiembrie 2025

Președintele de sedință,
Consilier local,
BERDE Zoltán



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila



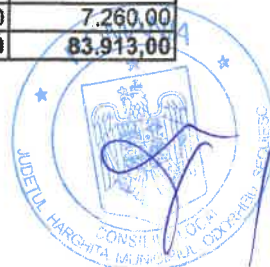
Anexa la HCL nr. 336/2025

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

Dezvoltarea integrată a cetății Szekely Tamadț din Mun. Od Seculesc Ob 2 Reabilitarea infrastructurii stradale aferente

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	42.700,00	7.733,00	50.433,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.700,00	323,00	4.023,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	6.000,00	1.260,00	7.260,00
TOTAL CAPITOLUL 3		70.700,00	13.213,00	83.913,00



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	758.913,07	144.193,48	903.106,55
4.1.1	Sistem rutier și zona verde	479.574,92	91.119,23	570.694,15
4.1.1.1	Terasamente	39.453,50	7.496,17	46.949,67
4.1.1.2	Sistem rutier	437.398,94	83.105,80	520.504,74
4.1.1.3	Refacere zona verde	2.722,48	517,27	3.239,75
4.1.2	Canalizare pluvială	123.625,05	23.488,76	147.113,81
4.1.2.1	Canalizarea pluvială	123.625,05	23.488,76	147.113,81
4.1.3	Iluminat stradal	155.713,10	29.585,49	185.298,59
4.1.3.1	Montare rețea iluminat stradal	71.089,44	13.506,99	84.596,43
4.1.3.2	Montare tubulatură curenti slabi	84.623,66	16.078,50	100.702,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.069,11	3.433,13	21.502,24
4.2.2	Canalizare pluvială	18.069,11	3.433,13	21.502,24
4.2.2.2	Montaj utilaj	18.069,11	3.433,13	21.502,24
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	134.800,00	25.612,00	160.412,00
4.3.1	Deviz: Canalizarea pluvială	134.800,00	25.612,00	160.412,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		911.782,18	157.472,82	986.277,17
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.769,82	0,00	7.769,82
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.884,91	0,00	3.884,91
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.884,91	0,00	3.884,91
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	88.696,94	16.852,42	105.549,36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		96.466,76	16.852,42	113.319,18
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		1.078.948,94	187.538,24	1.184.286,33
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1, 5.1.1)		776.982,18	147.626,61	924.608,79
Data				
21.10.2025				
Beneficiar,				
Municipiul Odorheiu Seculesc				
Proiectant,				
SC Armtech SRL				

